

ZP Ostrov, a. s.
Ostrov nad Oslavou 36
59445 Ostrov nad Osl.
CZ25546341

R O Z V A H A

2022

ROZVAHA v plném rozsahu

Obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky
ZP Ostrov, a.s.

Ke dni 31.12.2022
(v tisících Kč)

Minimální závazný výčet informací podle vyhlášky č.
500/2002 Sb., 469/2008 Sb., 413/2011 Sb., 293/2014
Sb., 250/2015 Sb., 441/2017 Sb.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s
doručením daňového přiznání za daň z příjmu 1x
příslušnému finančnímu úřadu

Ostrov nad Oslavou 36
59445 Ostrov nad Oslavou

Rok	Měsíc	IČO
2022	12	25546341

Označení řádku a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78)	001.	294 993	-125 168	169 825	162 566
A.	Pohledávky za upsány základní kapitál	002.	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)	003.	210 332	-125 168	85 164	84 920
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 + 010 + 011)	004.	0	0	0	0
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	005.	0	0	0	0
2.	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006.	0	0	0	0
1. 1.	Software	007.	0	0	0	0
2.	Ostatní ocenitelná práva	008.	0	0	0	0
3.	Goodwill	009.	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010.	0	0	0	0
5.	Poskyt. zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011.	0	0	0	0
1. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012.	0	0	0	0
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013.	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 + 19 + 20 + 24)	014.	209 358	-125 168	84 190	83 946
B. II. 1.	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015.	103 039	-36 409	66 630	64 395
1. 1.	Pozemky	016.	23 905	0	23 905	22 859
2.	Stavby	017.	79 134	-36 409	42 725	41 536
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018.	88 195	-80 480	7 715	10 881
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019.	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020.	17 529	-8 279	9 250	8 208
1. 1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021.	0	0	0	0
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022.	17 529	-8 279	9 250	8 208
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023.	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024.	595	0	595	462
1. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025.	0	0	0	0
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026.	595	0	595	462
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027.	974	0	974	974
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028.	0	0	0	0
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029.	0	0	0	0
3.	Podíly- podstatný vliv	030.	0	0	0	0
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031.	0	0	0	0
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032.	974	0	974	974
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033.	0	0	0	0
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034.	0	0	0	0
1. 1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035.	0	0	0	0
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036.	0	0	0	0

Označení řádku a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)	037.	79 908	0	79 908	70 952
C. I.	Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038.	48 506	0	48 506	42 439
C. I. 1.	Materiál	039.	6 293	0	6 293	5 472
2.	Nedokončená výroba a polotovary	040.	4 737	0	4 737	4 465
3.	Výrobky a zboží (ř. 42 + 43)	041.	22 045	0	22 045	18 795
1.	Výrobky	042.	22 045	0	22 045	18 795
2.	Zboží	043.	0	0	0	0
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044.	15 431	0	15 431	13 707
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045.	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57 + 68)	046.	15 714	0	15 714	15 326
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047.	0	0	0	0
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048.	0	0	0	0
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049.	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	050.	0	0	0	0
4.	Odložená daňová pohledávka	051.	0	0	0	0
5.	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052.	0	0	0	0
1.	Pohledávky za společníky	053.	0	0	0	0
2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054.	0	0	0	0
3.	Dohadné účty aktivní	055.	0	0	0	0
4.	Jiné pohledávky	056.	0	0	0	0
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057.	15 714	0	15 714	15 326
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058.	12 476	0	12 476	9 610
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059.	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	060.	0	0	0	0
4.	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061.	3 238	0	3 238	5 716
1.	Pohledávky za společníky	062.	1 828	0	1 828	2 107
2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063.	0	0	0	0
3.	Stát - daňové pohledávky	064.	776	0	776	1 999
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065.	319	0	319	382
5.	Dohadné účty aktivní	066.	315	0	315	1 228
6.	Jiné pohledávky	067.	0	0	0	0
C. II. 3.	Časové rozlišení aktiv (ř. 69 až 71)	068.	0	0	0	0
1.	Náklady příštích období	069.	0	0	0	0
2.	Komplexní náklady příštích období	070.	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	071.	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 + 74)	072.	0	0	0	0
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073.	0	0	0	0
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074.	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 + 77)	075.	15 688	0	15 688	13 187
C. IV. 1.	Peněžní prostředky na pokladně	076.	107	0	107	197
2.	Peněžní prostředky na účtech	077.	15 581	0	15 581	12 990
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)	078.	4 753	0	4 753	6 683
D. 1.	Náklady příštích období	079.	79	0	79	67
2.	Komplexní náklady příštích období	080.	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	081.	4 674	0	4 674	6 616

Označení řádku	PASIVA	Číslo řádku	Běžném účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	1	2
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147) = ř. 001	082.	169 825	162 555
A.	Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 + 103)	083.	130 847	119 715
A. I.	Základní kapitál (ř. 85 až 87)	084.	45 249	45 249
A. I. 1.	Základní kapitál	085.	45 249	45 249
2.	Vlastní podíly	086.	0	0
3.	Změny základního kapitálu	087.	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)	088.	0	0
A. II. 1.	Ážio	089.	0	0
2.	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090.	0	0
1.	Ostatní kapitálové fondy	091.	0	0
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	092.	0	0
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	093.	0	0
4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	094.	0	0
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	095.	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096.	40 703	40 501
A. III. 1.	Ostatní rezervní fond	097.	5 226	5 136
2.	Statutární a ostatní fondy	098.	35 477	35 365
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 100 + 101)	099.	32 756	32 155
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100.	32 756	32 155
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	101.	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (ř. 01 - 84 - 88 - 96 - 99 - 103 - 104 - 147)	102.	12 139	1 810
A. VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku	103.	0	0
B + C.	Cizí zdroje (ř. 105 + 110)	104.	38 973	42 836
B.	Rezervy (ř. 106 až 109)	105.	0	0
B. I. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106.	0	0
2.	Rezerva na daň z příjmů	107.	0	0
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108.	0	0
4.	Ostatní rezervy	109.	0	0
C.	Závazky (ř. 111 + 126 + 144)	110.	38 973	42 836
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 116 až 122)	111.	20 406	29 942
C. I. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112.	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy	113.	0	0
2.	Ostatní dluhopisy	114.	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	115.	18 020	27 197
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116.	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	117.	0	0
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118.	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119.	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	120.	0	0
8.	Odložený daňový závazek	121.	1 386	1 745
9.	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122.	1 000	1 000
1.	Závazky ke společníkům	123.	0	0
2.	Dohadné účty pasivní	124.	0	0
3.	Jiné závazky	125.	1 000	1 000

Označení řádku a	PASIVA b	Číslo řádku c	Běžném účetní období 1	Minulé účetní období 2
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126.	18 567	12 894
C. II. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127.	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy	128.	0	0
2.	Ostatní dluhopisy	129.	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	130.	4 405	0
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131.	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	132.	6 961	7 318
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133.	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134.	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	135.	0	0
8.	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136.	7 201	5 576
1.	Závazky ke společníkům	137.	1 280	1 937
2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138.	0	0
3.	Závazky k zaměstnancům	139.	1 569	1 818
4.	Závazky za sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	140.	834	839
5.	Stát - daňové závazky a dotace	141.	2 964	149
6.	Dohadné účty pasivní	142.	140	249
7.	Jiné závazky	143.	414	584
C. III.	Časové rozlišení pasiv (ř. 145 + 146)	144.	0	0
C. III. 1.	Výdaje příštích období	145.	0	0
2.	Výnosy příštích období	146.	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)	147.	5	4
D. 1.	Výdaje příštích období	148.	5	4
2.	Výnosy příštích období	149.	0	0



Sestaveno dne 21.3.2023	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické os., která je účet. jednotkou ZP Ostrov, a.s. 594 45 Ostrov n.Osl. 36 IČO: 255 46 341 DIČ: CZ25546341 (2)
Právní forma účetní jednotky Akciová společnost	Předmět podnikání